



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«13» декабрь 2023 й.

№ 347

«13» декабря 2023 г.

Об утверждении Муниципальной программы
«Реализация проектов по комплексному благоустройству дворовых
территорий городского поселения город Янаул муниципального района
Янаульский район Республики Башкортостан «Башкирские дворики»»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Башкортостан от 13.02.2019 № 69 «О реализации проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий муниципальных образований Республики Башкортостан «Башкирские дворики», Администрация городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Муниципальную программу «Реализация проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан «Башкирские дворики»» на 2024-2028 годы.

2. Признать утратившим силу Постановление от 19 марта 2019 года № 54 «Об утверждении Муниципальной программы «Реализация проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан «Башкирские дворики» (с последующими изменениями).

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского поселения город Янаул Валиуллина Р.Р.

Глава Администрации



Ф.Х. Миндияров



Приложение

Утверждена

Установлением Администрации
городского поселения город Янаул
муниципального района
Янаульский район
Республики Башкортостан
от «16» декабря 2023 г. № 347

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Реализация проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан «Башкирские дворики»

Паспорт муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	«Реализация проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан «Башкирские дворики»» (далее – программа)
Основания для разработки муниципальной программы	– Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; – Гражданский кодекс Российской Федерации; – Бюджетный кодекс Российской Федерации; – Постановление Правительства Республики Башкортостан от 13.02.2019 № 69 «О реализации проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий муниципальных образований Республики Башкортостан «Башкирские дворики»».
Ответственные исполнители муниципальной программы	Администрация городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан.
Цели муниципальной программы	Обеспечение комфортных условий для проживания, работы и отдыха населения городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан
Задачи муниципальной программы	Осуществление комплексного благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов
Важнейшие целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, 69 МКД
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2024-2028 годы без разделения на этапы

<p>Объем и источники финансирования муниципальной программы</p>	<p>Общий объем финансирования муниципальной программы – 10 600 000,00 руб., в том числе за счет средств:</p> <p>а) республиканского бюджета – 10 000 000,00 руб. б) местного бюджета – 500 000,00 руб. в) внебюджетных источников – 100 000,00 руб.</p> <p>Общий объем финансирования программы на 2024 год: 10 600 000,00 руб., в том числе за счет средств:</p> <p>а) республиканского бюджета – 10 000 000,00 руб. б) местного бюджета – 500 000,00 руб. в) внебюджетных источников – 100 000,00 руб.</p> <p>Общий объем финансирования программы на 2025 год: 0,00 руб., в том числе за счет средств:</p> <p>а) республиканского бюджета – 0,00 руб. б) местного бюджета – 0,00 руб. в) внебюджетных источников – 0,00 руб.</p> <p>Общий объем финансирования программы на 2026 год: 0,00 руб., в том числе за счет средств:</p> <p>а) республиканского бюджета – 0,00 руб. б) местного бюджета – 0,00 руб. в) внебюджетных источников – 0,00 руб.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты муниципальной программы и показатели ее социально-экономической эффективности</p>	<p>Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, 69 МКД</p>

I. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства в муниципальном образовании

Одним из приоритетных направлений развития муниципального образования является повышение уровня благоустройства, создание безопасных и комфортных условий для проживания жителей муниципального образования.

Статус современного муниципального образования во многом определяет уровень внешнего благоустройства и развитая инженерная инфраструктура.

В муниципальном образовании насчитывается 188 многоквартирный дом общей площадью дворовых территорий 150 000 кв. м.

Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования субъекта Российской Федерации) составляет 37 %.

Большинство жилых домов введено в эксплуатацию в 1965 - 1990 годах прошлого столетия и внутриквартальные дороги и проезды, расположенные в

жилой застройке, не соответствует технологическим, эксплуатационным требованиям. Благоустройство территории муниципального образования представляет собой комплекс мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения в границах городской черты.

Необходимость благоустройства территорий, в том числе комплексного, продиктовано на сегодняшний день необходимостью обеспечения проживания людей в более комфортных условиях при постоянно растущем благосостоянии населения.

В целях повышения комфортности проживания населения в муниципальном образовании с 2011 года реализуется мероприятия по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям на территории городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан.

Мероприятия позволяют изменить внешний облик муниципального образования. С 2011 года проведено частичное благоустройство дворовых территорий, а именно:

- обустроены стоянки автотранспортных средств;
- дворовые территории обустроены тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам, установка детских и спортивных площадок.

В существующем жилищном фонде на территории муниципального образования объекты благоустройства дворов за многолетний период эксплуатации пришли в ветхое состояние, и не отвечают современным требованиям, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации.

Кроме того, результаты обследований дворовых территории показали, что пришло в негодность асфальтобетонное покрытие внутри дворовых проездов и тротуаров. В большинстве дворов отсутствует необходимый набор МАФ и обустроенные детские площадки. Отсутствуют специально оборудованные стоянки для автомобилей, что приводит к их хаотичной парковке, в некоторых случаях даже на зеленой зоне.

Реализация Программы позволит создать на дворовых территориях многоквартирных домов условия, благоприятно влияющие на психологическое состояние человека, повысить комфортность проживания жителей города, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, сформировать активную гражданскую позицию населения посредством его участия в благоустройстве внутридворовых территорий, повысить уровень и качество жизни горожан.

Комплексное благоустройство дворовых территорий позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

При реализации муниципальной программы возможно возникновение

следующих рисков, которые могут препятствовать достижению планируемых результатов:

- риски, связанные с изменением бюджетного законодательства;
- финансовые риски: финансирование муниципальной программы не в полном объеме в связи с неисполнением доходной части бюджета города.

В таком случае муниципальная программа подлежит корректировке.

Одним из приоритетов реализации программы является обеспечение надлежащего технического и санитарно-гигиенического состояния дворовых территорий многоквартирных домов, создание комфортной территории для жизнедеятельности населения.

II. Приоритеты региональной политики в сфере благоустройства, формулировка целей и постановка задач программы

Приоритетами муниципальной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования являются:

- повышение комфортности условий проживания граждан;
- благоустройство территорий.

При разработке мероприятий Программы сформированы и определены основные цели и задачи.

Целью реализации Программы является обеспечение комфортных условий для проживания, работы и отдыха населения городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан. Для достижения этой цели предлагается выполнить задачи по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в соответствии с порядком предоставления и распределения субсидии из бюджета Республики Башкортостан.

Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов понимается как совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды.

Перед началом работ по комплексному благоустройству двора разрабатывается эскизный проект мероприятий – дизайн-проект, а при необходимости - рабочий проект. Все мероприятия планируются с учетом создания условий для жизнедеятельности инвалидов.

Основной задачей Программы являются осуществление комплексного благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

Для оценки достижения цели и выполнения задач Программы предлагается индикатор, отображающий количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов, мероприятия на которых выполнены с соблюдением комплексного характера благоустройства.

III. Прогноз ожидаемых результатов реализации Программы

В результате реализации программных мероприятий к каждой дворовой территории многоквартирных домов, включенной в Программу, планируется применить индивидуальную технологию производства восстановительных и ремонтных работ. Проведение работ, необходимых для приведения территорий, прилегающих к многоквартирным жилым домам, и внутриквартальных проездов в нормативное состояние, обеспечит комфортные условия проживания населения, безопасность движения жителей города, беспрепятственный проезд спецтехники, скорой помощи и т.д.

В результате реализации мероприятий, предусмотренных муниципальной программой, планируется:

- повышение уровня благоустройства дворовых территорий;
- обеспечение комфортности проживания жителей города;
- повышение безопасности движения пешеходов и транспортных средств на придомовых территориях и проездах к дворовым территориям многоквартирных домов.

IV. Объем средств, необходимых для реализации Программы

Объем финансовых ресурсов Программы в целом составляет 10 600 000,00 рублей. Финансирование осуществляется за счет средств бюджета Республики Башкортостан в размере 10 000 000,00 рублей, средств бюджета городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан в размере 600 000,00 рублей, а также внебюджетных источников в размере 100 000,00 рублей.

Информация об объемах финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы, с разбивкой по источникам финансовых ресурсов и периодам реализации Программы содержится в приложении № 1 к настоящей Программе.

V. Перечень мероприятий Программы

Основу Программы составляет ремонт и комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.

Мероприятия по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов формируются с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

VI. Срок реализации Программы

Реализация Программы предусмотрена на 2024-2028 годы без разделения на этапы.

VII. Перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов

Для поддержания дворовых территорий многоквартирных домов в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности разработана настоящая Программа, в которой предусматривается целенаправленная работа по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов исходя из перечня работ, обеспечивающих комплексный характер благоустройства, в том числе:

- асфальтирование дворовых проездов;
- устройство парковочных пространств;
- устройство (ремонт) тротуаров;
- установка или замена бордюрного камня;
- освещение дворовой территории;
- установка детских и спортивных площадок с безопасным резиновым покрытием;
- дополнительное освещение (при необходимости) детской и спортивной площадок;
- озеленение;
- установка информационного стенда;
- устройство зон отдыха (скамейки, урны);
- установка контейнерных площадок (без контейнеров);
- установка малых архитектурных форм;
- обустройство систем видеонаблюдения во дворе и иные виды работ.

Перед началом работ по комплексному благоустройству двора разрабатывается дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов.

Визуализированный перечень работ по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов представлен в приложении № 2 к Программе.

VIII. Условие о финансовом участии собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории многоквартирных домов

Настоящий раздел Программы устанавливает условие о финансовом участии собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории многоквартирных домов, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица), в выполнении мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов в рамках реализации настоящих Программы.

Решение о финансовом участии принимается заинтересованными лицами и предоставляется в составе заявки о включении дворовой территории в муниципальную программу:

- собственниками помещений в многоквартирных домах в виде протоколно оформленного решения общего собрания собственников;

- собственниками иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, в виде простого письменного обязательства, подписанного собственником или иным уполномоченным лицом.

Финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий подтверждается документально по форме платежного документа.

IX. Механизм реализации Программы

Разработчиком и исполнителем Программы является Администрация городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан.

Исполнитель осуществляет:

- прием заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для включения в адресный перечень Программы;

- представляет общественной комиссии, созданной постановлением Администрации городского поселения город Янаул муниципального района

Янаульский район Республики Башкортостан, для рассмотрения и вынесения решения о включении их в адресный перечень программы;

- осуществляет контроль за ходом выполнения программных мероприятий.

Исполнитель мероприятий Программы несет ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и рациональное использование средств, предусмотренных Программой, своевременное информирование о реализации Программы.

Средства, оставшиеся не реализованными при благоустройстве дворовых территорий, а также средства, сэкономленные по результатам конкурсных процедур, направляются на дополнительный объем работ либо на благоустройство объектов последующих периодов. Муниципальная программа подлежит актуализации исходя из фактического финансирования и результатов инвентаризации.

Исполнитель организует выполнение программных мероприятий путем заключения соответствующих муниципальных контрактов с подрядными организациями и осуществляют контроль за надлежащим исполнением подрядчиками обязательств по муниципальным контрактам. Отбор подрядных организаций осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в

сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Х. Порядок включения предложений заинтересованных лиц о включении дворовой многоквартирных домов в Программу

Включение дворовых территорий многоквартирных домов в адресный перечень Программы осуществляется по результатам оценки заявок заинтересованных лиц на включение таковых территорий, в Программу исходя из даты предоставления таких предложений при условии соответствия установленным требованиям в порядке, утвержденным постановлением Администрации городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан от 15 сентября 2017 года № 492/1.

ХІ. Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в рамках настоящей Программы

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству с определением видов работ и периодом реализации представлен в приложении № 3 к Программе.

ХІІ. Ожидаемый социально-экономический эффект и критерии оценки выполнения Программы

Прогнозируемые конечные результаты реализации Программы предусматривают повышение уровня благоустройства муниципального образования, улучшение санитарного содержания территорий.

В результате реализации Программы ожидается создание условий, обеспечивающих комфортные условия для работы и отдыха населения на территории муниципального образования.

Будет скоординирована деятельность предприятий, обеспечивающих благоустройство населенного пункта и предприятий, имеющих на балансе инженерные сети, что позволит исключить случаи раскопки инженерных сетей на вновь отремонтированных объектах благоустройства и восстановление благоустройства после проведения земляных работ.

Эффективность программы оценивается по следующим показателям:

- процент привлечения населения муниципального образования к работам по благоустройству;
- процент привлечения организаций, заинтересованных лиц к работам по благоустройству;
- уровень взаимодействия предприятий, обеспечивающих благоустройство города и предприятий – владельцев инженерных сетей;

- уровень благоустроенности муниципального образования;
- комплексность благоустройства дворовых территорий;
- повышение уровня комфортности проживания жителей за счет функционального зонирования дворовых территорий, комплексного благоустройства дворовых территорий.

В результате реализации Программы ожидается:

- улучшение экологической обстановки и создание среды, комфортной для проживания жителей города;
- совершенствование эстетического состояния территории муниципального образования.

Приложение № 1
к Муниципальной программе
«Реализация проектов по комплексному
благоустройству дворовых территорий
городского поселения город Янаул
муниципального района Янаульский район
Республики Башкортостан
«Башкирские дворики»»

Финансовое обеспечение муниципальной программы
«Реализация проектов по комплексному благоустройству дворовых
территорий городского поселения город Янаул муниципального района
Янаульский район Республики Башкортостан «Башкирские дворики»»

№ п/п	Период реализации (год)	Объем финансирования (руб.)			
		Общий	Бюджет РБ	Бюджет ГП г. Янаул РБ	Внебюджетные источники
1	2024	10 600 000,00	10 000 000,00	500 000,00	100 000,00
2	2025	0,00	0,00	0,00	0,00
3	2026	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого		10 600 000,00	10 000 000,00	500 000,00	100 000,00

Приложение № 2
к Муниципальной программе
«Реализация проектов по комплексному
благоустройству дворовых территорий
городского поселения город Янаул
муниципального района Янаульский район
Республики Башкортостан
«Башкирские дворики»»

Визуализированный перечень работ по комплексному благоустройству
дворовых территорий многоквартирных домов



Асфальтирование дворовых проездов



Устройство парковочных пространств



Устройство (ремонт) тротуаров



Установка или замена бордюрного камня



Освещение дворовой территории



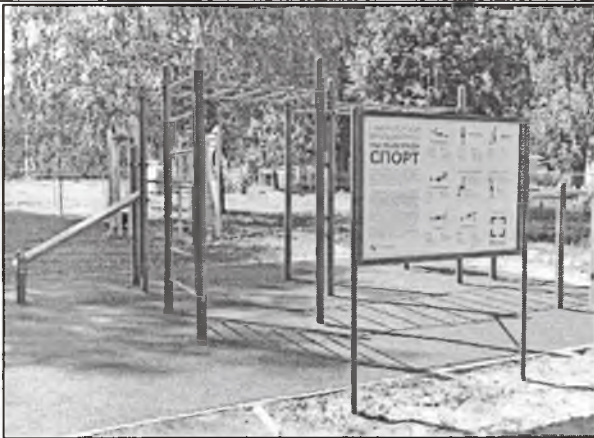
Установка детских и спортивных площадок с безопасным резиновым покрытием



Дополнительное освещение
детской и спортивной площадок



Озеленение



Установка информационного стенда



Устройство зон отдыха (скамейки, урны)



Установка контейнерных площадок
(без контейнеров)



Установка малых архитектурных форм

Приложение № 3
к Муниципальной программе
«Реализация проектов по комплексному
благоустройству дворовых территорий городского
поселения город Янаул муниципального района
Янаульский район Республики Башкортостан
«Башкирские дворики»»

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству
в рамках реализации программы «Реализация проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий
городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан
«Башкирские дворики»»

№ п/п	Период реализации (год)	Адрес дворовой территории многоквартирных домов	Виды работ	Финансирование (руб.)			
				Общее	Бюджет РБ	Бюджет ГП г. Янаул РБ	Внебюджетные источники
1	2024	ул. Победы д. 79, д. 79/1, д. 79/2, д. 81, д. 83	Полный перечень работ (подлежит уточнению в период реализации Программы)	10 600 000,00	10 000 000,00	500 000,00	100 000,00
2	2025	ул. Азина, д. 38, д. 40А, д. 42, д. 44; ул. К. Маркса, 12, 14; ул. Маяковского, д. 9, д. 11, д. 13;	Полный перечень работ (подлежит уточнению в период реализации Программы)	0,00	0,00	0,00	0,00
3	2026	ул. М. Горького, д. 85; ул. Ломоносова, д. 6А, д. 6Б; ул. Победы, д. 56; пер. Ленина, д. 11; ул. Советская, д. 10, д. 12, д. 14; ул. Станционная, д. 20а.	Полный перечень работ (подлежит уточнению в период реализации Программы)	0,00	0,00	0,00	0,00
4	2024-2026	Итого	-	10 600 000,00	10 000 000,00	500 000,00	100 000,00