



КАРАР

« 28 » декабрь 2022 й.

№ 164/32

РЕШЕНИЕ

« 28 » декабря 2022 г.

О внесении изменений и дополнений в решение
Совета городского поселения город Янаул муниципального района
Янаульский район Республики Башкортостан от 25.07.2019 № 187/33
«Об утверждении Правил благоустройства территории
городского поселения город Янаул муниципального района
Янаульский район Республики Башкортостан»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан, Совет городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Внести в Правила благоустройства территории городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан следующие изменения и дополнения:

1. В статью 17. Контейнерные площадки

Планировка и обустройство контейнерных площадок без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их маломобильными группами населения не допускается.

2. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов могут создаваться:

- 1.1. органом местного самоуправления;
- 2.1. физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, являющимися собственниками, арендаторами, пользователями земельных участков;
- 2.3. управляющими организациями;
- 2.4. товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами, иными специализированными потребительскими кооперативами, собственниками индивидуальных жилых домов, собственниками помещений в

многоквартирном доме при выборе способа непосредственного управления многоквартирным домом;

2.5. собственниками зданий, строений, сооружений.

3. Необходимое количество мусоросборников, устанавливаемых на контейнерной площадке, определяется хозяйствующими субъектами в соответствии с установленными нормативами накопления твердых коммунальных отходов (далее - ТКО). В случае организации раздельного сбора отходов допускается уменьшение количества и объем контейнеров для накопления ТКО по решению собрания собственников, а также лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

На контейнерной площадке должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО, из которых 4 - для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления крупногабаритных отходов (далее - КГО).

4. Обязанность по строительству, ремонту и содержанию площадок для накопления твердых коммунальных отходов, организация накопления твердых коммунальных отходов, образующихся в садоводческих, огороднических некоммерческих объединениях граждан, гаражно-строительных кооперативах возлагается на органы управления садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан, гаражно-строительных кооперативов. Вывоз твердых коммунальных отходов выполняется региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании заключенного договора.

В садоводческих, огороднических некоммерческих объединениях граждан площадки с контейнерами для отходов и крупногабаритного мусора рекомендуется проектировать на специально оборудованных площадках из расчета:

- не менее 1 площадки на 100 - 150 участков;

- не менее 1 контейнера на 50 участков с учетом раздельного сбора отходов.

Для определения точного числа устанавливаемых мусоросборников (контейнеров) решение следует принимать с учетом мнения собственников участков.

Выбор места размещения контейнерной и (или) специальной площадки на территориях ведения гражданами садоводства и огородничества осуществляется владельцами контейнерной площадки в соответствии со схемой размещения контейнерных площадок, определяемой органом местного самоуправления в установленном порядке.

5. Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских

игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров.

6. Функционирование осветительного оборудования устанавливают в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор не менее 3 м.

7. Уборку территорий за границами контейнерной площадки организуют собственники или пользователи земельных участков.

8. При накоплении ТКО, в том числе при раздельном сборе отходов, владельцем контейнерной и (или) специальной площадки должна быть исключена возможность попадания отходов из мусоросборников на контейнерную площадку. В случае раздельного накопления отходов на контейнерной площадке их владельцем должны быть предусмотрены контейнеры для каждого вида отходов или группы однородных отходов, исключающие смешивание различных видов отходов или групп отходов, либо групп однородных отходов. Сортировка отходов из мусоросборников, а также из мусоровозов на контейнерных площадках не допускается.

Контейнерная площадка и (или) специальная площадка после погрузки ТКО (КГО) в мусоровоз в случае их загрязнения при погрузке должны быть очищены от отходов региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющий деятельность всего цикла обращения с ТКО (сбор, транспортирование, обработка, обезвреживание, утилизация, размещение) на территории зоны деятельности.

Срок временного накопления несортированных ТКО определяется исходя из среднесуточной температуры наружного воздуха в течение 3-х суток:

- плюс 5 °С и выше - не более 1 суток;
- плюс 4 °С и ниже - не более 3 суток.

Хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность по сбору и транспортированию КГО, обеспечивает вывоз КГО по мере его накопления, но не реже 1 раза в 10 суток при температуре наружного воздуха плюс 4 °С и ниже, а при температуре плюс 5 °С и выше - не реже 1 раза в 7 суток.

Хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность по сбору и транспортированию ТКО (КГО), обеспечивает вывоз их по установленному им графику с 7 часов до 23 часов.

Вывоз и сброс отходов в места, не предназначенные для обращения с отходами, запрещен.

9. Контейнеры и бункеры должны быть в технически исправном состоянии (ответственный - организация, организующая вывоз твердых

коммунальных отходов), покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов владельца, подрядной организации.

10. Контейнеры на автозаправочных станциях должны быть оборудованы плотно закрывающейся крышкой и запираться на замки.

11. Контейнеры, бункеры и площадки под ними должны периодически промываться и обрабатываться дезинфицирующими составами собственниками мест временного хранения отходов. Не допускается промывка контейнеров на контейнерных площадках.

Владелец контейнерной и (или) специальной площадки обеспечивает проведение уборки, дезинсекции и дератизации контейнерной и (или) специальной площадки в зависимости от температуры наружного воздуха, количества контейнеров на площадке, расстояния до нормируемых объектов в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами. Контейнеры и бункеры подлежат промывке и дезинфекции; контейнерная площадка - уборке, дезинсекции и дератизации.

12. Озеленение площадки производится деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны предусматривают не менее 3 метров. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди.

13. На контейнерной площадке должен быть размещен график вывоза мусора с указанием наименования и контактных телефонов организации, осуществляющей вывоз.

14. Запрещается размещение транспортных средств (прицепов к ним), в том числе брошенных и (или) разукомплектованных, на расположенных на территориях общего пользования в границах населенных пунктов контейнерных площадках, специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов, непосредственно перед указанными площадками, а также непосредственно перед входами в помещения мусороприемных камер (при наличии соответствующей внутридомовой инженерной системы), если такое размещение не связано с осуществлением деятельности по созданию или эксплуатации соответствующих территорий или находящихся на них объектов, выполнением аварийных или иных неотложных работ на объектах жизнеобеспечения населения.

15. Оборудование и содержание контейнерной площадки соответствующей требованиям санитарных норм и правил является обязанностью собственников, арендаторов зданий, строений, сооружений независимо от форм собственности, осуществляющих деятельность на

территории городского поселения город Янаул. В указанных целях проводятся ежедневный осмотр контейнерной площадки, факты несоблюдения региональным оператором по обращению с ТКО графика вывоза ТКО должны быть заактированы. Срок хранения ТКО в холодное время года (при температуре -5 градусов и ниже) должен быть не более трех суток, в теплое время (при плюсовой температуре - свыше +5 градусов) не более одних суток (ежедневный вывоз). Удаление и вывоз крупногабаритного отхода следует производить по мере их накопления, но не реже одного раза в неделю. На территории городского поселения город Янаул категорически запрещено помещать в контейнеры для сбора мусора и оставлять на контейнерных площадках для сбора ТКО строительные отходы и отходы от ремонта, а также крупногабаритные отходы. Крупногабаритные отходы должны быть размещены в местах для сбора крупногабаритных отходов. Обеспечение вывоза строительных отходов и отходов от ремонта возлагается на лиц, в процессе деятельности которых такой мусор образовался. ТКО, строительные отходы и отходы от ремонта должны быть помещены в мешки исключающие возможность их рассыпания и разлива. Содержания площадок для КГО (КГМ), перечень площадок КГО, список ответственных за содержание лиц, порядок вывоза веток, в том числе с территории многоквартирных домов определяется постановлением главы администрации.

16. Не допускается использовать, в целях утилизации строительного мусора (цемента, песка, кирпича и т.д.), веток и иных видов отходов, не отнесенных к ТКО и КГМ (ветки, пни, спилы деревьев, древесные перекрытия, отходы от разбора строений и зданий, шифер, лом, черепица, лом керамики, полимерная плитка, контейнер на контейнерной площадке, контейнерную площадку для ТКО, а также территорию, прилегающую к нему. В контейнеры и бункеры запрещается складировать отходы не относящиеся к ТКО и КГО:

- автомобильные шины;
- ветки, пни, спилы деревьев;
- отходы жизнедеятельности - предметы, вещества, образующиеся в результате какого-либо технологического процесса, промышленного производства, бытовой деятельности, а также отправления физиологических функций, в том числе навоз и трупы животных;
- а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.

Для лиц осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица и юридических лиц запрещается организовывать места сбора отходов от использования потребительских товаров и упаковки, утративших свои потребительские свойства, входящих в состав твердых коммунальных отходов, на контейнерных площадках и специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов.

Потребителям и лицам осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица и юридическим лицам запрещается:

- складировать твердые коммунальные отходы и крупногабаритные отходы вне контейнеров или в контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов;
- горячие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы.

17. Не допускается оставление мусора вне контейнера, вне контейнерной площадки, либо вне площадки для КГМ. Мусор должен быть размещен собственником отходов в контейнер, расположенный на контейнерной площадке, КГМ (КГО) должно быть размещено в место скопления КГО (в специально установленные и оборудованные органом местного самоуправления и иными лицами места). Не допускается использовать, в целях утилизации отходов, образуемых в результате хозяйственной деятельности индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, контейнер на контейнерной площадке придомовой территории, если иное не предусмотрено договором (соглашением) с региональным оператором. В указанных целях юридические лица, индивидуальные предприниматели заключают соглашения на вывоз отходов, образуемых в их деятельности. Юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны обеспечить вывоз отходов, образуемых в их деятельности, содержание контейнерной площадки в чистоте и порядке, а также принять меры по недопущению скопления отходов на контейнерной площадке вне контейнера. В целях обеспечения надлежащего санитарного состояния, недопущению скопления отходов на контейнерной площадке вне контейнера региональный оператор по обращению с ТКО, юридические лица и индивидуальные предприниматели в деятельности которых образуются отходы, независимо от наличия между указанными лицами споров гражданско-правового характера, обязаны соблюдать нормы и требования о периодичности вывоза отходов, установленных настоящими Правилами и обеспечить вывоз отходов в соответствии с действующим

законодательством. Убытки, расходы, упущенную выгоду и иной реальный ущерб, возникший у сторон в связи с наличием спора гражданско-правового характера и необходимостью соблюдения норм и требований о периодичности вывоза отходов, установленных настоящими Правилами и обеспечения вывоза отходов в соответствии с действующим законодательством, подлежит возмещению в порядке установленным законодательством Российской Федерации.

18. Все контейнерные площадки, а также расположенные на них контейнеры, места скопления КГО вносятся в соответствующий реестр в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Использование контейнера, контейнерной площадки, мест скопления КГО без включения в указанный реестр не допускается. Контейнеры, контейнерные площадки и места скопления КГО не включенные в указанный реестр и не имеющие маркировок, предусмотренных настоящими Правилами, подлежат демонтажу и вывозу органом местного самоуправления.

19. Юридические лица, иные хозяйствующие субъекты обеспечивают вывоз мусора собственными силами либо заключают договоры на вывоз ТБО и КГМ с региональным оператором, производящими вывоз, утилизацию и обезвреживание отходов, в соответствии с утвержденными санитарными нормами и правилами, нормами накопления ТБО и КГМ.

20. Процесс сбора и вывоза мусора должен заканчиваться до 8.00 час., за исключением случаев, предусмотренных технологией работ.

21. Уборку мусора, рассыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят лица, осуществляющие вывоз мусора.

22. Контейнерные площадки и контейнеры для сбора отходов производства и потребления на городских территориях должны размещаться в соответствии с требованиями санитарных норм и правил.

23. Контейнерные площадки должны иметь асфальтированное или бетонное покрытие, ограждение с трех сторон. Крупногабаритные отходы должны собираться на специально отведенных площадках.

24. Контейнерные площадки и места установки бункеров- накопителей должны по мере заполнения, но не реже одного раза в сутки, очищаться от бытового и крупногабаритного мусора, содержаться в чистоте и порядке.

25. Контейнеры и бункеры - накопители должны быть в технически исправном состоянии, покрашены и иметь маркировку с указанием

реквизитов владельца, подрядной организации, вывозящей ТБО, времени вывоза ТБО.

26. Контейнеры, бункеры-накопители и площадки под ними в соответствии с санитарными требованиями должны не реже 1 раза в 10 дней (кроме зимнего периода) промываться и обрабатываться дезинфицирующими составами.

27. На территориях общего пользования и у входов в нежилые помещения и здания, на остановках городского пассажирского транспорта, в иных местах массового пребывания граждан у входа в торговые объекты должны быть установлены урны. Урны устанавливаются собственниками, арендаторами объектов.

Урны устанавливаются:

- а) на расстоянии не более 40 м друг от друга - на центральных городских улицах и в иных местах массового пребывания граждан;
- б) на расстоянии до 100 м - на прочих улицах, во дворах, парках, садах и на других территориях, в количестве не менее двух - на остановках городского пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты.

28. Очистка урн по мере их заполнения производится собственниками и арендаторами домовладений и территорий своими силами или по договору с организацией, осуществляющей уборку, но не реже двух раз в день. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Урны, расположенные на остановках городского пассажирского транспорта, очищаются и промываются организациями, осуществляющими уборку остановок, а урны установленные у торговых объектов, - торговыми организациями. Покраска урн осуществляется не менее одного раза в год (апрель), а также по мере необходимости.

2. В статью 60. Содержание частных домовладений, в том числе используемых для временного (сезонного) проживания

1. Содержание территории индивидуальной жилой застройки, блокированной застройки осуществляется ответственными лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Башкортостан, а также настоящими Правилами.

Ответственность за уборку прилегающих к домам индивидуальной жилой застройки, блокированной застройки возлагается на собственников и (или) нанимателей данного жилья.

2. Складировать отходы производства и потребления только в специально отведенных местах (контейнерных площадках).

3. Владельцам индивидуальных жилых домов, домов блокированной застройки запрещается:

- 3.1. сжигать листву, любые виды отходов и мусор на территориях домовладений и на прилегающих к ним территориях;
- 3.2. выталкивать снег, выбрасывать мусор, сбрасывать шлак, сливать жидкие бытовые отходы за территорию домовладения;
- 3.3. складировать на срок более 10 дней уголь, тару, дрова, крупногабаритный мусор, строительные материалы, грунт, оборудование, металлический лом, вагончики, временные гаражи и иные движимые вещи на фасадной части, прилегающей к домовладению территории и по периметру территории;
- 3.4. производство ремонта автомобилей, смены масла или технических жидкостей на прилегающей территории;
- 3.5. размещать на уличных проездах данной территории заграждения, затрудняющие или препятствующие доступу специального транспорта и уборочной техники;

3.6. препятствование прохождению сточных вод, в том числе путем демонтажа, засыпания и бетонирования водостоков, сливание воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги, а при производстве аварийных работ разрешается сливание воды только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

4. Централизованная система водоотведения накопления жидких бытовых отходов (далее - ЖБО) должно осуществляться в локальных очистных сооружениях либо в подземных водонепроницаемых сооружениях как отдельных, так и в составе дворовых уборных.

В случае отсутствия подключения к сетям центральной канализации собственник частного домовладения для сбора жидких бытовых отходов обязан обустроить на собственном (находящемся в аренде) земельном участке специально оборудованные локальные очистные сооружения либо водонепроницаемые отстойники с выгребом.

Отстойники, выгребы и дворовые уборные с помойницами размещаются в границах земельного участка, их размещение должно

обеспечивать соблюдение расстояний в соответствии с требованиями санитарных и градостроительных норм и правил:

4.1. расстояние до жилых домов, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, медицинских организаций, организаций социального обслуживания, детских игровых и спортивных площадок должно быть не менее 10 метров и не более 100 метров, для туалетов - не менее 20 метров;

4.2. расстояние от нецентрализованных источников питьевого водоснабжения, предназначенных для общественного пользования, - не менее 50 метров;

4.3. от соседнего дома и его сооружений - на 10 - 12 метров;

4.4. до забора, разделяющего соседний участок, - не менее чем на 2 метра;

4.5. водозаборных колодцев и скважин - на 20 метров;

4.6. водопроводных труб - на 25 метров;

4.7. подземных течений грунтовых вод - на 25 метров;

4.8. газовых труб - на 5 метров.

5. Выгреб и помойницы должны иметь подземную водонепроницаемую емкостную часть для накопления ЖБО. Строительство выгребных ям производится с соблюдением установленных нормативными документами требований, обеспечивающих их герметичность. Объем выгребов и помойниц определяется их владельцами с учетом количества образующихся ЖБО.

6. Ответственность за техническое состояние и содержание неканализованных уборных, мусоросборников возлагается на физические лица, в собственности, аренде или ином вещном праве которых находится индивидуальный жилой дом.

7. Вывоз жидких бытовых отходов осуществляется по мере их накопления в отстойниках. Переполнение отстойников (выгребных ям) свыше вмещаемого объема не допускается. Не допускается наполнение выгреба выше чем 0,35 метров до поверхности земли. Выгреб следует очищать по мере заполнения, но не реже 1 раза в 6 месяцев. Хозяевам, эксплуатирующим выгребы, дворные уборные и помойницы, должны обеспечивать их дезинфекцию и ремонт.

Не допускается вывоз ЖБО в места, не предназначенные для приема и (или) очистки ЖБО.

8. В случае отсутствия возможности строительства отстойника с соблюдением санитарных правил на собственном (находящимся в аренде) земельном участке в Администрации городского поселения оформляются соответствующие документы на использование участка в целях размещения отстойника.

II. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета



S. P. Muxametshina

С. Р. Мухаметшина