



КАРАР

«13» декабря 2021 й.

№ 143

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«13» декабря 2021 г.

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования земельного участка на территории городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан, Правилами землепользования и застройки городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан от 31 января 2020 года №216/40, на основании заявлений Идрисовой И.Р. от 03.09.2021г., Биктимировой Я.Г. от 02.09.2021г., Глуховой А.И. от 26.07.2021г., учитывая протоколы публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Администрация городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного использования земельного участка, в отношении земельного участка с кадастровым номером 02:72:020412:20 площадью 223 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Янаульский район г.Янаул, пер.Малышева, д.13а, кв.1, установленный вид разрешенного использования – «индивидуальное жилищное строительство», в части уменьшения предельной минимальной площади до 223 кв.м в границах жилой территориальной зоны Ж-1.

2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного использования земельного участка, в отношении земельного участка с кадастровым номером 02:72:020504:51 площадью 304 кв.м расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Янаульский район г.Янаул, ул. Строителей, д.10, кв.2, установленный вид разрешенного использования – «под индивидуальную жилую застройку», в части уменьшения

предельной минимальной площади до 304 кв.м в границах жилой территориальной зоны Ж-1.

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного использования земельного участка, в отношении объединенных земельных участков с кадастровыми номерами 02:72:020413:129 02:72:020413:130 с суммарной площадью при объединении 931 кв.м расположенными по адресу: Республика Башкортостан, Янаульский район г.Янаул, ул. Октябрьская, д.31 и ул. Октябрьская, д.31а, установленный вид разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», в части уменьшения предельной минимальной площади до 93 кв.м в границах жилой территориальной зоны Ж-1.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Янаульские зори» разместить на официальном сайте Администрации городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан Р.Ф. Валиуллина.

Глава Администрации



Ф.Х. Миндияров