Совет городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан

РЕШЕНИЕ

25 октября 2006 года № 81

«Об установлении земельного налога»

(Внесены изменения решением Совета городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан от 2 ноября 2007 года № 139)

(Внесены изменения решением Совета городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан от 27 сентября 2008 года № 63)

(Внесены изменения решением Совета городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан от 3 августа 2009 года № 122)

(Внесены изменения решением Совета городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан от 13 октября 2010 года № 238)

(Внесены изменения решением Совета городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан от 17 декабря 2010 года № 262)

(Внесены изменения решением Совета городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан от 21 октября 2011 года № 309)

(Внесены изменения решением Совета городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан от 20 ноября 2012 года № 74/11)

(Внесены изменения решением Совета городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан от 12 февраля 2013 года № 112/14)

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации Совет городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан решил:

1. Ввести на территории городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан земельный налог, установить порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в размере:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, дачного хозяйства, а также строительства и эксплуатации гаражей;

- занятых кооперативами гаражей.

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, установить первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Установить для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, сроки уплаты авансовых платежей не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, исчисленных по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленная по ставкам, предусмотренным пунктом 2 и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

Уплата налога налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, производится не позднее 5 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Освобождаются от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- герои Советского союза, герои Российской Федерации, герои Социалистического труда и полные кавалеры орденов Славы, Трудовой славы и «За службу Родине в Вооруженных силах СССР»;

- участники, ветераны Великой Отечественной войны и иные приравненные к ним лица;

- ветераны труда, ветераны Вооруженных сил, правоохранительных органов;

- граждане, подвергавшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- инвалиды I, II, III групп;

- родители военнослужащих, погибших при исполнении служебных обязанностей в Чеченской Республике.

- иные категории налогоплательщиков, указанные в статье 395 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшение налогооблагаемой базы

Председатель Совета Р.Ф. Акбиров