Совета городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан

РЕШЕНИЕ

20 ноября 2012 года №74/11

**О внесении изменений в решение Совета городского поселения город Янаул муниципального района Республики Башкортостан от 25 октября 2006г. № 81 «Об установлении земельного налога»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации Совет городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан от 25 октября 2006 г. № 81 «Об установлении земельного налога» (с последующими изменениями и дополнениями) изменения, изложив его в следующей редакции:

«1. Ввести на территории городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан земельный налог, установить порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в размере:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, дачного хозяйства, а также строительства и эксплуатации гаражей.

- занятых кооперативами гаражей.

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, установить первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Установить для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, сроки уплаты авансовых платежей не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, исчисленных по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленная по ставкам, предусмотренным пунктом 2 и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

Уплата налога налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, производится не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Освобождаются от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- герои Советского союза, герои Российской Федерации, герои Социалистического труда и полные кавалеры орденов Славы, Трудовой славы и «За службу Родине в Вооруженных силах СССР»;

- участники, ветераны Великой Отечественной войны и иные приравненные к ним лица;

- ветераны труда, ветераны Вооруженных сил, правоохранительных органов;

- граждане, подвергавшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- инвалиды I, II, III групп;

- родители военнослужащих, погибших при исполнении служебных обязанностей в Чеченской Республике.

6. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшение налогооблагаемой базы».

2. Данное решение подлежит официальному опубликованию в газете «Янаульские зори» не позднее 30 ноября 2012 года.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2013 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета города Янаула Янаульского района Республики Башкортостан по бюджету, налогам и вопросам муниципальной собственности.

Председатель Совета

И.Б.Салихов