Совет городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан

РЕШЕНИЕ

11 февраля 2010 года № 170

О внесении изменений в решение Совета от 29.10.2009 № 132 «О реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества субъектами малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с протестом прокуратуры от 21.12.2010 и требованиями ст.16 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и п.2 ст.9 Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Совет городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район от 29.10.2009 № 132 «О реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества субъектами малого и среднего предпринимательства» (далее - Решение) следующие изменения:

1.1. В части 4 Решения слова «с перечнем документов» исключить.

1.2. Примерную форму заявления о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого или среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, утвержденную Решением, изложить в новой редакции согласно приложению к данному решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания и подлежит обнародованию после его принятия и подписания в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета по бюджету, налогам и вопросам собственности (Музафаров И.Р.).

Председатель Совета

городского поселения город Янаул

муниципального района

Янаульский район

Республики Башкортостан

И.Ф. Багаув

Приложение

к решению Совета

городского поселения

город Янаул

муниципального района

Янаульский район

Республики Башкортостан

от 11 февраля 2010 г. № 170

Примерная форма

заявления о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого или среднего предпринимательства, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества

В комитет по управлению

собственностью Минземимущества РБ

по Янаульскому району

и городу Янаулу

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уведомляю о своем соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого или среднего предпринимательства, установленным статьей 4 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ» и прошу продать арендуемое мной муниципальное имущество городского поселения город Янаул муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в порядке реализации преимущественного права на его приобретение в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 22.07.2008. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» единовременно/в рассрочку на 3 года со дня заключения договора с перечислением платежей не позднее последнего числа каждого месяца равными взносами по 1/35 (одной тридцать пятой) части цены имущества с уплатой процентов, начисленных на сумму денежных средств, по которой предоставлена рассрочка.

Рекомендуемый перечень прилагаемых документов:

- копия представленного в налоговый орган документа «Сведения о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год», заверенная подписью руководителя и печатью (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей-работодателей);

- копия представленного в налоговый орган документа, подтверждающего величину выручки от реализации товаров (работ, услуг) за предшествующий календарный год без учета налога на добавленную стоимость, заверенную подписью руководителя и печатью;

- заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица копии следующих документов со всеми изменениями и дополнениями на дату подачи заявления: устава (положения), свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о постановке на налоговый учет, учредительного договора (для общества с ограниченной ответственностью), документы, подтверждающие полномочия должностного лица подписывающего договор;

- заверенные подписью и печатью предпринимателя копии следующих документов со всеми изменениями и дополнениями на дату подачи заявления: свидетельства о государственной регистрации в качестве предпринимателя, свидетельства о постановке на налоговый учет, паспорта;

- справку налогового органа, подтверждающую отсутствие просроченной задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации, выданную в срок не позднее одного месяца до даты представления заявления;

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную налоговым органом в срок не позднее одного месяца до даты представления заявления;

- копия информационного письма об учете в Едином государственном регистре предприятий и организаций;

- письмо банковского учреждения о наличии банковских счетов заявителя;

- копии договора или договоров аренды имущества за 2005, 2006, 2007, 2008 годы и акт приемки имущества;

- акт сверки расчетов по арендной плате за 2005 - 2008 годы;

- свидетельство о государственной регистрации права на объект недвижимости;

- технический паспорт на объект недвижимости не старше 5 лет и кадастровый паспорт (при необходимости).

- справка из отдела архитектуры и градостроительства о присвоении почтового адреса и номера помещения (при необходимости).